



Programme RECIF

CEE et rénovation des copropriétés

8 juillet 2020



Contexte

Cible RECIF

- ✓ Copropriétés > **50 lots** principaux
- ✓ Construites il y a **plus de 25 ans** (étiquette énergie D à G)
- ✓ **Sans problème d'impayés** majeur

= **3 millions** de logements en France

Des offres de qualité pour y répondre existent avec des solutions financières accessibles à tous les revenus, mais la cible est difficile à atteindre.



Publics cibles

Un programme d'actions **pour les collectivités**,
pour sensibiliser:

- Les **copropriétaires**: conseils syndicaux et
« leaders énergétiques »
- Les **syndics**





> Courriers de sensibilisation

Envoi de **courriers** de sensibilisation aux copropriétaires et aux syndic

- ✓ Emanant de la collectivité
- ✓ Personnalisés
- ✓ Mettant en avant les dispositifs existants (ALEC, EIE, ADIL...)
- ✓ Donnant un rendez-vous

46 359 courriers à des copropriétaires
+ **222** courriers envoyés aux syndic représentant

Au total, **930** copropriétés touchées



> Evènements d'information

Organisation d'évènements d'information :

- ✓ Visites de chantier
- ✓ Ateliers et conférences
- ✓ Ballades thermiques
- ✓ Formations syndics

38 évènements

696 participants

18 participants en moyenne

www.recif-copro.fr/agenda



Visite de copropriété rénovée à Chilly Mazarin



Soirée copro à Issy les Moulineaux



Outils d'(in)formation

> MOOC « Réno Copro »



Public: copropriétaires,
syndics, professionnels de la
maîtrise d'œuvre

Comme Pierre,
vous souhaitez **engager**
des travaux dans votre
copropriété ?

Formez-vous sur
la rénovation énergétique

www.mooc-batiment-durable.fr



Session 1 terminée

3 771 inscrits

1743 participants

Session 2

Démarrage le 6 octobre sur
<https://www.mooc-batiment-durable.fr/>

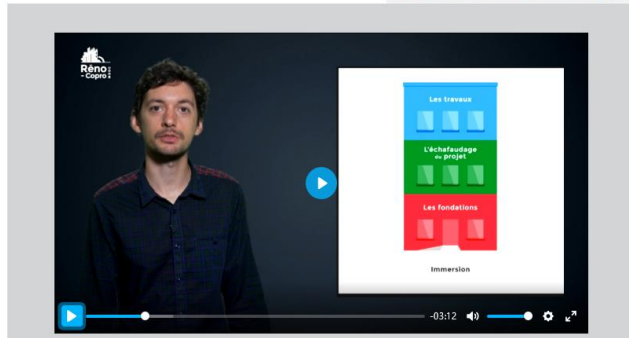


LES ENJEUX AUTOUR DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

INFO DE DÉBOGAGE POUR L'ÉQUIPE PÉDAGOGIQUE

Voyons dans cette première vidéo, en quelques mots : **Pourquoi faire une rénovation énergétique dans une copropriété ?**

INFO DE DÉBOGAGE POUR L'ÉQUIPE PÉDAGOGIQUE



Des vidéos de cours

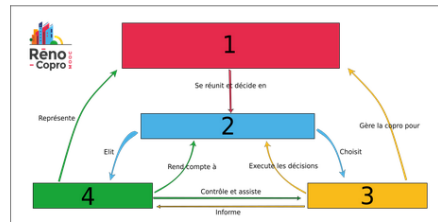
Quiz 1

(10 points possible)

Dans quel texte de loi pouvons-nous retrouver l'ensemble des grandes dispositions qui régissent les règles de la copropriété ?

- ☐ La loi du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis
- ☐ La loi pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR) du 24 mars 2014
- ☐ La loi portant sur l'évolution du logement, de l'aménagement et du numérique (ELAN) du 23 novembre 2018
- ☐ L'ordonnance du 30 octobre 2019 portant sur la réforme du droit de la copropriété des immeubles bâtis

Dans le schéma ci-dessous représentant les interactions entre les différents acteurs de la copro, reliez les chiffres dans les encadrés à ces acteurs/ou moments forts.



Des quizz

VOUS EN VOULEZ ENCORE ?

INFO DE DÉBOGAGE POUR L'ÉQUIPE PÉDAGOGIQUE

Pour chaque séquence, une série de ressources complémentaires accompagnant les sujets étudiés vous est présentée. N'hésitez pas à les consulter si vous êtes curieux.

Général

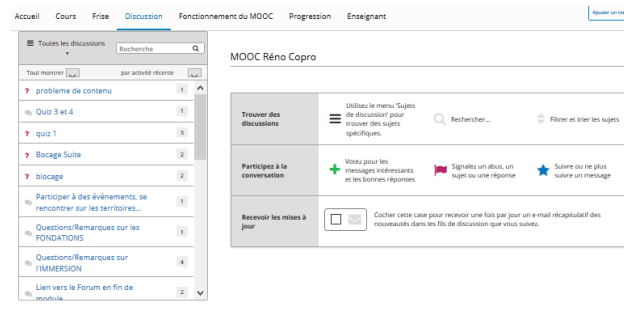
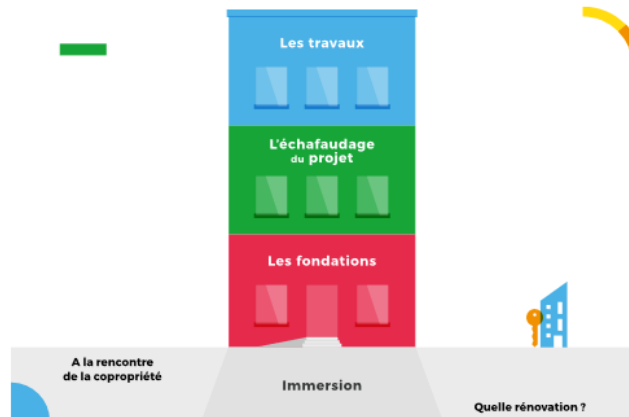
- Le changement climatique en 10 questions par l'ADEME : [ici](#).
- Une étude des Notaires de France sur la valeur verte : [ici](#).
- Une base de données du ministère en charge du développement durable les prix de l'énergie (un peu technique mais très fiable) : [ici](#).

Les copropriétés

- Un guide générique de l'ADEME sur la rénovation en copropriété (qui aborde également ce qui suivra dans la formation) : [ici](#).
- La copropriété, son fonctionnement, par les Notaires de France : [ici](#).

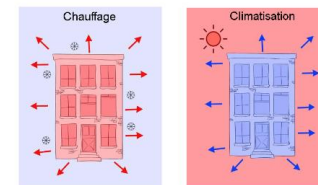
Des ressources complémentaires

Cliquez sur les étages et/ou sur les étapes clefs pour aller directement aux contenus associés qui s'ouvriront au full



Conso d'énergie et réglementation thermique

En France, l'énergie consommée par le logement sert principalement à maintenir une température confortable à l'intérieur du logement en produisant ou en absorbant de la chaleur avec des systèmes de chauffage ou de climatisation. Les consommations de chauffage restent les principales même si la climatisation se développe rapidement.



La consommation annuelle d'un logement est exprimée en kWh/an. Ça correspond à une puissance comprise en kW utilisée pendant un certain temps en heure. Par exemple un radiateur fonctionnant pendant 1h à une puissance de 1kW aura consommé 1kWh d'énergie électrique.



Des synthèses écrites

Un forum, des événements physiques, etc...

Une frise dynamique des étapes de rénovation

Outils d'(in)formation



Tout savoir sur la rénovation énergétique en copropriété

Ecrit par Ile-de-France Energies en collaboration avec les ALEC d'Ile-de-France.

Disponible ici: bit.ly/2wy79lj



Le financement des travaux en copropriété

Ecrit avec l'ARC et Energie Pulse

Disponible ici: <https://bit.ly/2Ce900Q>



Fiches exemples de projet de rénovation en copropriété

Disponibles ici: <https://bit.ly/2O4atK7>



Résolutions types de vote de travaux en copropriété

Accompagnées d'une FAQ

Bientôt disponibles



Sensibilisation des collectivités territoriales

MONOGRAPHIE TERRITORIALE

DE L'AREC, DÉPARTEMENT ÉNERGIE-CLIMAT DE L'INSTITUT PARIS REGION



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE
DES COPROPRIÉTÉS

#1 - COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
VERSAILLES GRAND PARC



Analyses territoriales de la rénovation énergétique des copropriétés

- Toutes les analyses ici: <https://bit.ly/2O4atK7>
- Une cartographie interactive en cours de construction sur toute la région Ile-de-France (par l'AREC)



Trophée des communes franciliennes pour la rénovation énergétique.

Les candidatures sont ouvertes jusqu'au 7 septembre (fr.surveymonkey.com/r/TCRE) Remise des prix le 18 novembre à l'Institut Paris Region.



Pour dynamiser la rénovation des copropriétés, RECIF peut vous être utile!



Partagez le MOOC Rénop Copro autour de vous grâce à notre kit de communication

- E-mailing aux copropriétaires et syndicats
- Article sur votre site internet
- Publications sur les réseaux sociaux
- ...



Faites connaître le Trophée grâce à notre kit de communication fr.surveymonkey.com/r/TCRE

- E-mailing aux collectivités
- Articles sur votre site internet
- Publications sur les réseaux sociaux
- ...

Pour obtenir les deux kits, envoyez un message à chloe.gauquelin@idf-energies.fr



Semaine de la rénovation en copropriété

Du 2 au 8 novembre 2020

De nombreux évènements autour de la rénovation énergétique des copropriétés

Partout en France

Organisée avec La Copro des Possibles et Les Copros Vertes





Contact

www.recif-copro.fr

Chloë Gauquelin – Chef de projet
RECIF Ile-de-France Energies
chloe.gauquelin@idf-energies.fr
01 83 65 36 50