

COMMUNIQUE DE PRESSE



PUBLICATION DU RAPPORT #3 DU GROUPE DE TRAVAIL

« RBR 2020 » : « CAP SUR LE FUTUR BATIMENT RESPONSABLE »

La loi du 3 août 2009 a posé le principe des bâtiments à énergie positive à l'horizon 2020. Afin de participer pleinement à l'élaboration de cette étape importante pour la construction neuve dans notre pays, Philippe Pelletier, président du Plan Bâtiment Durable, a confié dès fin 2011, à Christian Cléret (Directeur Général de Poste-Immo) et Bernard Boyer (président de SUN BBF et de S2T) la co-présidence d'un groupe de travail dédié à la réflexion sur le bâtiment responsable à l'horizon 2020-2050 (RBR 2020).

Ce groupe, composé d'une trentaine de personnalités qualifiées reconnues pour leur expertise et leur indépendance, a rendu successivement deux rapports à l'été 2012 et l'automne 2013 qui ont permis d'ouvrir un large champ de réflexion sur les problématiques soulevées par le bâtiment responsable.

Le groupe de travail publie aujourd'hui son troisième rapport dont la rédaction s'est inscrite dans une volonté de concrétiser le travail accompli afin de mettre en mouvement tous les acteurs au plus vite dans la démarche bâtiment responsable 2020.

Le groupe de travail plaide pour l'élaboration d'un ou de labels et indicateurs de performance du bâtiment de demain. Il présente alors quelques lignes directrices qui sont des orientations sur des thématiques clés du bâtiment responsable 2020.

Ces lignes directrices se regroupent en trois grands piliers de réflexion :

1. Elargir le champ de vision au-delà de l'efficacité énergétique : se préoccuper non seulement de l'énergie positive, mais aussi du lien entre le bâtiment et le territoire, et d'autres critères tels que le cycle de vie, l'empreinte carbone, la biodiversité, la santé et le confort ;

2. Concilier une logique de passages obligés et une logique d'incitation et de mobilisation, afin de pouvoir embarquer chaque acteur selon son rythme et ses moyens. C'est ainsi que le groupe préconise que le(s) futur(s) labels puissent se doter d'un socle d'indicateurs « obligatoire » et de champs pouvant donner lieu, à l'avenir, à des développements complémentaires.

3. Optimiser la mesure de la performance énergétique à travers des tests et des indicateurs précis.

Au-delà de ces lignes directrices approfondies dans le rapport, le groupe de travail attire l'attention de la filière sur l'importance d'approfondir deux sujets essentiels que sont la question de l'optimisation du coût énergétique grâce à un signal prix adapté et celui de l'innovation dans les mesures de performance.

« Faire avancer « simultanément et en cohérence » l'efficacité énergétique du bâti, le développement des ENR, le maillage et l'interconnexion des réseaux énergétiques, les utilisations « branchables » des ENR (transport par exemple), les stockages, et les technologies de gestion et d'échange, voilà notre impératif », synthétise Bernard Boyer.

Pour Christian Cléret, *« nous vivons une formidable mutation économique et industrielle. La question n'est pas de lutter contre, mais d'anticiper, d'éclairer l'avenir et de soutenir les opportunités ».*

Au moment où la Ministre de l'Ecologie a réaffirmé son souhait de voir rapidement les bâtiments à énergie positive se généraliser et où cette perspective pourrait se traduire dans la future loi pour la transition énergétique, ce rapport vient apporter de premières pistes sur la future réglementation et sa nécessaire préfiguration.

Quelles suites pour le groupe de travail ?

Au-delà de la poursuite des auditions et de la réflexion sur la prospective, Christian Cléret et Bernard Boyer souhaitent désormais que ce rapport puisse faire l'objet d'une large diffusion et concertation au sein de l'ensemble de la filière. Ils invitent donc l'ensemble des acteurs et experts du bâtiment et de la ville durable à réagir à ce rapport par le biais de la plate-forme dédiée :

<https://rbr20202050.wordpress.com/>

Christian Cléret, X-Ponts, Directeur de l'Immobilier du Groupe La Poste et Directeur Général de Poste Immo, FRICS.

Diplômé de l'Ecole Polytechnique et Ingénieur en chef des Ponts et Chaussées, Christian Cléret a consacré une grande partie de sa carrière à la maîtrise d'ouvrage publique et à la réalisation de grands projets.

De 1982 à 1989, il a été notamment en charge de la construction des nouveaux locaux du ministère de l'Economie et des Finances à Bercy en qualité de sous directeur de la construction et des affaires immobilières. Il a ensuite exercé les fonctions de Directeur général de l'Etablissement Public du Centre des Conférences Internationales de Paris (1990). Il a rejoint Aéroports de Paris en 1993 et en a été le Directeur général adjoint de 1999 à 2003, date à laquelle il est devenu Directeur Général de l'Agence de Maîtrise d'Ouvrage des Travaux du Ministère de la Justice. En mars 2004, il a été simultanément Directeur général de l'Etablissement Public du Palais de Justice de Paris.

Depuis septembre 2007, il est Directeur Général de Poste Immo (filiale du Groupe La Poste) et Directeur de l'Immobilier du Groupe La Poste. Il est également Président de l'Association des Directeurs Immobiliers (ADI), co-président du Groupe de Travail RBR 2020 (Réglementation Bâtiment Responsable) et membre du Conseil de l'Immobilier de l'Etat (CIE).

Bernard Boyer, ingénieur ENSAIS (Strasbourg), a consacré toute sa carrière à l'ingénierie dans le domaine de la construction. Il intègre le groupe OTH en 1976 en en devient le Président en 2002.

En 2006, il conduit la fusion de OTH avec le groupe Séchaud & Metz, pour former au 1er janvier 2007 le nouveau groupe d'ingénierie Iosis. En 2009/2010, il conclut, pour Iosis, l'alliance puis la fusion avec Egis pour créer le premier groupe d'ingénierie pluridisciplinaire aménagement, bâtiments et infrastructures. Il quitte la présidence du groupe Iosis fin 2010.

Depuis 2011, il est co-président du groupe de travail RBR 2020/2050 du Plan Bâtiment Durable aux côtés de Christian Cléret, Directeur Général de Poste Immo. Courant 2012/2013, il assure la présidence du groupe Saphyr, spécialiste des cloisons de bureaux et faux-plafonds, suite à la maladie et décès de son président-fondateur Pierre Meyer. Il est par ailleurs, membre du conseil de surveillance d'Aliuta, membre du comité exécutif et ambassadeur de la Fondation Palladio. Depuis début 2014, il préside S2T, société d'ingénierie et de conseil dans le domaine de la construction durable.

Les rapports précédents du groupe de travail sont disponibles sur :

<http://rbr20202050.wordpress.com/>

<http://www.planbatimentdurable.fr/les-rapports-des-groupes-de-r118.html>

Contact

Anne-Lise DELORON ROCARD

01 40 81 33 05 – 06 59 46 99 00

anne-lise.deloron@developpement-durable.gouv.fr

www.planbatimentdurable.fr

Twitter @AnneLiseDeloron